

Ergebnisse: Expertentisch 1

1. Kernaussagen:

- WS04:
Einigung über NT-Abrechnung(-) + Lücke in der VOB/B § 2(3)
→ Ansatz der Tats. Erforderlichen Kosten
Übertragbar auf §2 (5)(6)(8) VOB/B wenn es keine Reform der VOB/B gibt
Problem: juristische Begrifflichkeiten widersprüchlich
Aktuell: herrscht Unsicherheit über Abrechnungspraxis

- WS01
Erarbeitung von NT-Abrechnungssystematiken – Systeme der Preisermittlung
Unterscheidung von harten und weichen NT
→ Wichtig: die Abrechnungssystematik sollte im Verhältnis zur Nachtragshöhe stehen (Aufwand-Nutzen)

- WS02
Aufgliederung einer objektiven Nachweisführung des Sachverhalts bzw. von NT
→ Transparenz und gemeinschaftliche /partnerschaftliche Kooperation (Erstellung BAP+ Doku+ NT Verhandlung etc.)

2. Verbindung:

Neues gesetzliches Leitbild + BGH Urteil → §650c BGB

3. Wie kann man Bauablaufstörungen vermeiden und adäquat managen?

- Juristische Einigung über Abrechnungsgrundlage für NT (VOB/B oder BGB-Vertrag/Individualvereinbarung)
- Abwägung der Abrechnungssystematik in Abhängigkeit zum Nachtrag
- Detaillierte und kooperative Nachweisführung von Nachträgen